

**Мэру г. Москвы Собянину С.С.**

**Копия: Прокурору  
Гагаринской межрайонной  
Прокуратуры г. Москвы  
Батищеву Н.Г.**

**от Воронцовой В.Е., Васильевой Т.А.,  
проживающих по адресу: Москва,  
ул. Строителей, д. 6, корп. 7, кв. [REDACTED]  
и Петроченко Н.П., проживающей  
по адресу: Москва, ул. Строителей,  
д. 6, корп. 7, кв. [REDACTED]**

**Уважаемый Сергей Семёнович!**

Обратиться к Вам нас заставила перспектива качественного ухудшения условий жизни наших семей в результате противозаконных действий группы граждан, причем некоторые из них после проведения муниципальных выборов осенью этого года получили статус депутатов Муниципального собрания Гагаринского района (Я. Фахми, К. Елохов, Е. Глазко).

Вкратце проясним сложившуюся ситуацию. Мы проживаем на ул. Строителей в доме №6, корп.7. На сегодня дом №6 по улице Строителей как единое целое в кадастровом учете отсутствует. Зато есть объекты недвижимости в виде корпусов дома №6, имеющие номера кадастрового учета, т.е. каждый корпус считается отдельно стоящим зданием со статусом многоквартирного дома. В соответствии со статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ в нашем корпусе №7 был выбран Совет дома, который действует в рамках полномочий, определенных законодательством.

Осенью 2015 года в доме №6 появилась так называемая «инициативная группа», которая стала выступать от имени «единого дома №6». Эта группа провела голосование в рамках ранее объявленного «общего собрания всего дома №6» по выбору Совета дома. Одним из пунктов повестки дня данного собрания была установка шлагбаумов между домами №6 и 4. Хотя проводить какое-либо голосование без наличия сметы противозаконно.

По поручению Государственной жилищной инспекции города Москвы жилищной инспекцией ЮЗАО была проверена законность общего собрания всего дома №6 и принятых этим собранием решений. Установлено, что при созыве и проведении собрания нарушены требования действующего законодательства РФ, поэтому его решения не имеют правовых последствий (*документ прилагается*).

Несмотря на это, летом 2016 года Совет муниципальных депутатов согласовал установку шлагбаумов во дворах домов №4 и 6 (Решение Совета

депутатов от 29.06.2016 №57/8), тем самым грубо нарушив закон: для установки шлагбаума необходимо решение общего собрания дома, проведенного в соответствии с действующим законодательством, т.е. отдельно в каждом корпусе, а также размежеванный земельный участок.

После того как лидеры «инициативной группы» стали депутатами, ситуация обострилась еще больше. По дому №6 ходят представители «Совета единого дома» в целях сбора персональных данных, якобы необходимых для работы шлагбаума. Эти же люди собирают деньги с автовладельцев для его установки, причем отказы не принимаются!

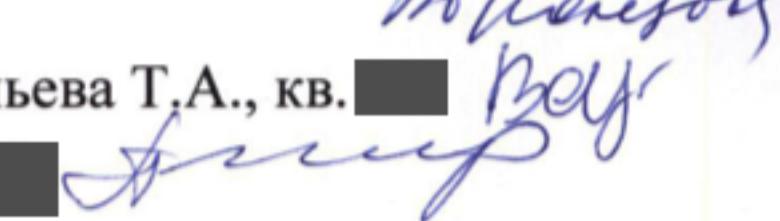
Между тем установка шлагбаума ни в коей мере не решит проблему парковочных мест, но зато существенно ухудшит условия проживания людей в корпусах, около которых он будет размещен. Наши семьи живут в квартирах, все окна которых выходят как раз на проезд между домами. Шлагбаумы будут обслуживать два дома — №4 и 6, а это почти 1000 квартир, и практически на каждую из них приходится автомобиль (а иногда и не один!). В месте установки шлагбаума неизбежно будут создаваться скопления газующих машин, причем круглые сутки. (Конечно, сейчас у нас под окнами располагается стоянка автомобилей, но они именно стоят, а не газуют.) Таким образом, жить станет просто невозможно. К тому же с одной стороны к проезду между домами примыкает стадион, где занимаются дети из двух школ, а с другой — детские площадки.

В двух наших квартирах проживают пожилые люди, в том числе страдающие хроническими заболеваниями (бронхиальной астмой и др.), трое малолетних детей (один из них — инвалид; все необходимые выписки и документы имеются). Москва — огромный мегаполис, поэтому экологическая ситуация в нем и так непростая. Наш район в этом отношении — один из лучших. И кардинально ухудшать условия жизни людей, и тем более детей, никому не позволено, причем грубо нарушая закон!

Настоятельно просим тщательно разобраться в ситуации и пресечь противоправные действия.

1.11.2017

Воронцова В.Е., Васильева Т.А., кв. [REDACTED]

Петроченко Н.П., кв. [REDACTED] 

Воронцова  
Васильева  
Петроченко

Ответ просим направить по адресу: 119311 Москва, ул. Строителей, д. 6, корп. 7, кв. [REDACTED] Воронцовой В.Е. (тел. [REDACTED]).